

## EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Legea fondului funciar nr. 18/1991 legiuitorul a avut în intenție la art. 23 ca terenurile aferente casei de locuit, anexelor gospodărești și curtea și grădina din jurul acestora să treacă în proprietatea dobânditorilor, proces care nu a fost definitivat în ultimii 25 de ani.

Întrucât în practica aplicării art.23 al Legii fondului funciar nr. 18/1991 multe comisii locale au considerat că proba cea mai pertinentă cu privire la dovada dreptului de proprietate o constituie registrul agricol, considerăm că ar fi de real sprijin, atât persoanelor care solicită reconstituirea dreptului de proprietate, dar și primarului și membrilor comisiei locale, lărgirea paletelor probelor care pot face dovada dreptului de proprietate, conform prevederilor Codului civil.

Trebuie, de asemenea, subliniat că în procesul legislativ de adoptare a legii sus menționate nu a fost rezolvată situația juridică a terenurilor situate în intravilanul localităților, pe care sunt amplasate construcții ale fostelor cooperative de producție, asociații economice intercooperatiste și ale fostelor cooperative de consum.

În acest sens, prin propunerea legislativă reglementăm și rezolvarea situației juridice a acestor terenuri, pe care sunt amplasate construcțiile actualilor deținători, fără a aduce nici o tulburare celor care au intrat deja în proprietate prin titlurile eliberate sau numai prin punerea în posesie în baza actelor respective.

Față de cele prezentate, am inițiat propunerea legislativă, pe care o supunem spre dezbateră și adoptare Parlamentului în procedură de urgență.

### INIȚIATORI,

Deputat PSD – Nicu NIȚĂ



Deputat PSD – Rodica-Tudorița BOBOC

Deputat PSD – Ioan TEREĂ

Deputat PSD – Constantin-Ciprian ȘERBAN

Deputat PSD – Neculai IFTIMIE

Deputat ALDE – Toma Florin PETCU

Deputat ALDE – Ică Florică CALOTĂ